



**Título:** A relação entre a distribuição fundiária e o preço das terras no Brasil

**Aluna:** Agnes Rufino de Souza

**Orientadora:** Raquel Pereira de Souza

### RESUMO

Este estudo busca discutir a relação que pode ser feita entre a distribuição fundiária e o preço das terras no Brasil para os estados brasileiros. Para tanto, faz-se uma discussão sobre a desigualdade da distribuição de terras no país, calculando o índice de Gini, com base nos dados do Censo Agropecuário de 2017, e posteriormente é feita a análise entre o perfil de distribuição encontrado e o Valor da Terra Nua a nível estadual. Além disso, buscou-se expor a história da ocupação, formação e divisão das terras no Brasil, fazendo alusão aos principais fatores e marcos históricos de influência econômica e social. Por fim, conclui-se que o Brasil é um país de distribuição desigual da terra, sendo essa desigualdade de maior ou menor grau dependendo do estado. Além disso, a relação estabelecida entre o preço da terra e o grau de desigualdade, ou seja, que quanto menor a terra, maior seu preço, se mostrou válida para alguns estados, não se valendo para todos devido às limitações presentes nos dados fornecidos e ao fato de que muitos são os fatores que influenciam na distribuição fundiária do Brasil.

**Palavras-chave:** desigualdade fundiária, estrutura agrária, índice de Gini, valor da terra nua